

KOSZTORYS UPROSZCZONY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

SUMATRA A

1. Wartości ogólne w systemie zleconym – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż + pom. gosp.	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	146,04 / 43,80	1 870,00 zł	355 000,00 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	146,04 / 43,80	1 671,00 zł	317 223,00 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	146,04 / 43,80	425,00 zł	80 682,00 zł
	RAZEM (netto)			752 905,00 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	60 232,00 zł	813 137,00 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	146,04 / 43,80	2 999,00 zł	569 196,00 zł

UWAGA: Powyższy kosztorys jest uproszczony i sporządzony na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych, wycen własnych i danych rynkowych.

Kosztorys szacunkowy sporządzono - I kw. 2024r.